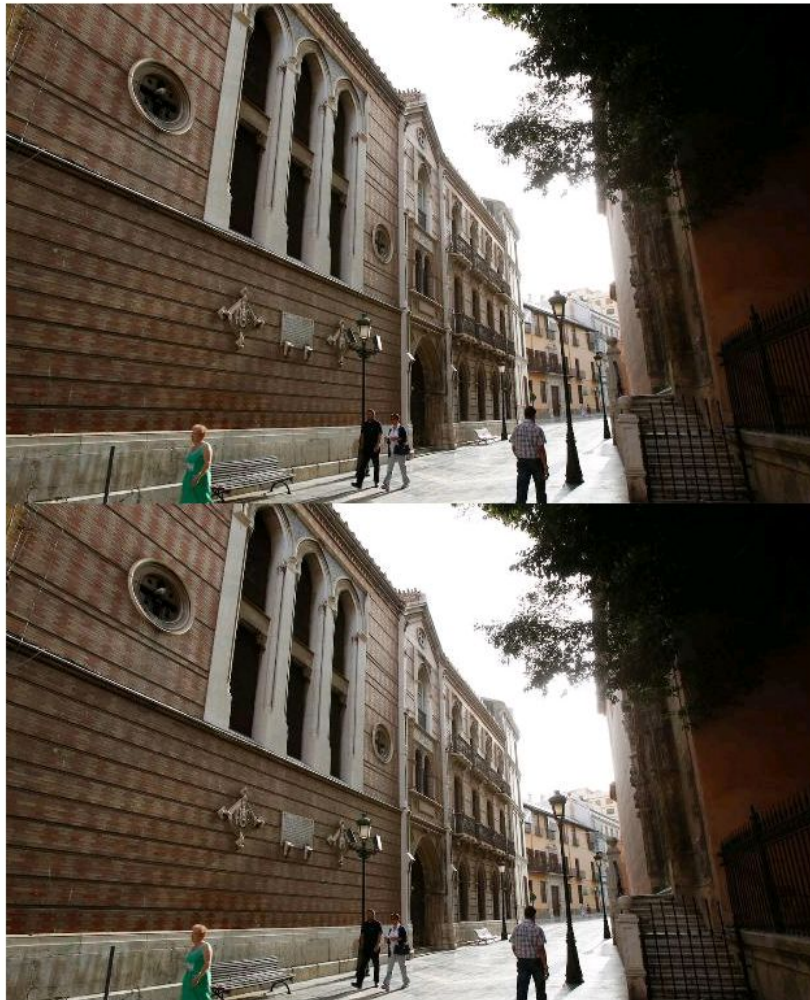


## El Obispado de Málaga cede el antiguo Hospital de Santo Tomás para residencia de estudiantes



El edificio es propiedad de la diócesis desde hace siete años. / SUR

**La diócesis seguirá ostentando la propiedad del edificio y la sociedad White Málaga lo gestionará durante un periodo de 12**

## años prorrogables



JESÚS HINOJOSA  Málaga  
Jueves, 5 diciembre 2019, 14:49



El edificio del **antiguo Hospital de Santo Tomás**, ubicado junto a la iglesia del Sagrario y la Catedral de Málaga, albergará en los próximos años una **residencia de estudiantes** de primer nivel. Este viernes ha sido rubricado el acuerdo por el que el **Obispado**, propietario del inmueble desde hace siete años, lo cede a la sociedad **White Málaga** por un periodo de 12 años prorrogables para el desarrollo de este proyecto. Igualmente, la Iglesia cede para esta actuación el edificio de viviendas adyacente, que tiene en su planta baja una farmacia, que permanecerá en ese lugar. La diócesis seguirá siendo la propietaria de ambas construcciones y, a cambio del derecho de superficie otorgado a White Málaga, recibirá un canon anual de unos 300.000 euros, una vez que esté realizada la residencia, un ingreso con el que podrá seguir financiando la conservación de su patrimonio.

No es la primera operación inmobiliaria que el Obispado cierra con White Málaga. Esta sociedad promotora, tras la que se encuentra **un grupo de inversores de origen judío**, es la que compró la anterior sede de Cáritas en la calle Fresca para desarrollar una actuación residencial, y la que se hizo a principios de este año con un inmueble de la calle Pozos Dulces que albergó las instalaciones de la Casa del Niño Jesús.

En el caso del Hospital de Santo Tomás, harán una residencia de primer nivel para estudiantes, **una línea de negocio en auge** por la elevada demanda de este tipo de equipamientos. De hecho son varios los proyectos de alojamientos para jóvenes que actualmente están en marcha en la capital. Suman más de cincuenta millones de euros y tienen su ejemplo más cercano, en el ámbito del Centro, en el que ha empezado a construir, en un solar de la calle Cerrojo, la sociedad **Syllábus**, del grupo promotor **Urbania International**.

Se estima que será necesaria una inversión superior a los cinco millones de euros para poner en valor el antiguo Hospital de Santo Tomás y adaptarlo a residencia para estudiantes, un uso que cuadra con su actual calificación urbanística como equipamiento. No obstante, el proyecto deberá ser supervisado por la **Consejería de Cultura** y el Ayuntamiento por la protección arquitectónica con que cuenta, que es de nivel integral, por lo que solo cabe la rehabilitación. El inmueble adyacente del **número 29 de la calle Santa María**, que la diócesis también cede para la residencia, cuenta con protección arquitectónica de grado 1.

**Historia**

## HISTORIA

El origen del Hospital de Santo Tomás se remonta a la conquista de la ciudad por los Reyes Católicos. Uno de los caballeros nobles de la época, **Diego García de Hinestrosa -cuyos restos reposan en el edificio-, fundó el hospital en el año 1505** como un centro dedicado a la atención sanitaria de pobres. El terremoto que padeció la ciudad en la noche del 24 de diciembre de 1888 afectó de tal modo al edificio, que fue necesaria su reconstrucción, según explica la catedrática de Historia del Arte Rosario Camacho en su libro 'Guía Histórico-Artística de Málaga'. Del antiguo hospital se conserva un ajimez o doble arco que, tras permanecer durante años en el Museo de Bellas Artes, se encuentra actualmente en los jardines de acceso a la iglesia de San Agustín.

**El inmueble actual fue reconstruido entre 1888 y 1891** según el proyecto del arquitecto Juan Nepomuceno Ávila, quien diseñó un edificio que sigue los esquemas de la tradición gótico-mudéjar. No obstante, la capilla conserva un artesonado de madera que data de 1505 y que, según los deseos del fundador del hospital, se asemeja a los existentes por aquella época en el palacio del obispo. El edificio **ha tenido uso sanitario hasta mediados del siglo pasado, cuando aún contaba con médico y enfermero**. Durante los siglos XVIII y XIX atendió especialmente a personas pobres con problemas de infecciones en los ojos motivados por la falta de higiene y que eran muy comunes en la época.

El hospital de Santo Tomás, que tuvo capellán propio hasta la Guerra Civil, **posee una hermosa capilla con retablos** en la que la familia de los patronos de sangre han celebrado bodas, bautizos y comuniones en algunas ocasiones. Asimismo, había funciones en el día de Santo Tomás y la fiesta de la Inmaculada Concepción. El proyecto de White Málaga prevé restaurar la capilla y utilizarla ocasionalmente para algún concierto o presentación. Asimismo, al encontrarse junto a la fachada, **no se descarta abrirla al turismo para que pueda ser visitada**.

En el año 2014, el Obispado acometió unas obras de consolidación del edificio, tras obtener su propiedad en 2013, que consistieron en la reparación de partes de la cubierta para evitar filtraciones. Asimismo, a finales de ese año, el Ayuntamiento, a través de la **Oficina de Rehabilitación del Centro Histórico** y en coordinación con la diócesis, llevó a cabo una limpieza en profundidad de la fachada.

## TEMAS Málaga



### La mejor selección de noticias en tu mail

Recibe las principales noticias, análisis e historias apuntándote a nuestras newsletters

**Apúntate**



## Lo + leído

Diario Sur

Málaga capital

Top 50

- 1** La Junta descarta que el metro llegue al Centro en noviembre de 2020
- 2** Vuelve la tradicional nevada navideña a la plaza de las Flores de Málaga
- 3** Horarios de los espectáculos de luces navideños de Málaga capital
- 4** El Ayuntamiento nombra a Trinidad Hernández como directora general de Movilidad
- 5** La iglesia de los Santos Mártires cerrará tras las fiestas navideñas para su rehabilitación

**Comentarios** ▾

## Patrocinada

## Noticias relacionadas



**El Ayuntamiento de Málaga da el primer paso para que el polígono San Rafael se transforme en un barrio de tres mil viviendas**



**El Ayuntamiento concluirá el puente peatonal sobre la desembocadura del Guadalhorce en febrero**



**El emprendimiento necesita un cambio en las universidades para hacerlas más abiertas**

## Fotos



**Inauguración del Belén de la Catedral de Málaga**



**La autovía de Guadalmar, cortada por las obras de los accesos a Plaza Mayor**



**El Palacio de Ferias de Málaga acoge el evento Talent Woman**



**Estopa llena el Carpena en su paso por Málaga**

**Vídeos**

**Así fueron las detenciones de las cuatro personas relacionadas con la muerte de un hombre en el polígono**



**SUR**

© Prensa Malagueña, S.A. Domicilio social en Málaga, Av. Dr. Marañón, 48.



**vocento** ✓

[Contactar](#) | [Aviso legal](#) | [Condiciones de uso](#) | [Política de privacidad](#) | [Publicidad](#) | [Mapa web](#) | [Política de cookies](#)